Mieszkanie jednopokojowe 34 m² ul. Słomczyńskiego - Balkon | Garaż

Kraków, Górka Narodowa, Słomczyńskiego

KRA-MS-8851

525 000 PLN

15 441/m²

Detale oferty

Stan mieszkania	**do wprowadzenia**
Rodzaj mieszkania	**jednopoziomowe**
Umeblowanie	**umeblowane**
Piętro	**Piętro I**
Nadaje się na biuro	**Tak**
Opcje dodatkowe	**internet, linie telefoniczne, telewizja kablowa, drzwi antywłamaniowe**
Ilość pokoi	**1 pokój**
Wyposażenie pokoi	**krzesła, sofy, szafy**
Typ kuchni	**oddzielna**
Rodzaj kuchni	**jasna z oknem**
Wyposażenie kuchni	**lodówka, okap, piekarnik, płyta grzewcza, zabudowa kuchenna**
Wyposażenie łazienki	**natrysk, pralka, umywalka, wc**
Ogrzewanie	**własne elektryczne**
Gaz	**budynek bez gazu**
Woda	**tak – miejska**
Rodzaj budynku	**blok**
Rok budowy	**2003**
Ilość pięter	**2**
Technologia budowy	**mieszana**
Otoczenie	**inne budynki, nowe osiedle**
Komunikacja miejska	**autobus, tramwaj**
Dojazd	**asfalt**

Szczegóły oferty

Na sprzedaż funkcjonalne, w pełni umeblowane **mieszkanie jednopokojowe o powierzchni 34 m²** zlokalizowane na I piętrze w niewielkim bloku przy ul. Słomczyńskiego w Krakowie.

Mieszkanie znajduje się w budynku mieszkalnym z 2003 roku wybudowanym w technologii kanadyjskiej (szkieletowej).

W skład mieszkania wchodzą:

przestronny salon z wygodnym narożnikiem, zabudową meblową, ścianą telewizyjną wykończoną dekoracyjnymi lamelami oraz wyjściem na balkon
oddzielna, funkcjonalna kuchnia z zabudową meblową i sprzętem AGD
przedpokój z pojemną szafą w zabudowie z lustrzanymi drzwiami
łazienka wyposażona w wannę z funkcją prysznica, umywalkę, WC, pralkę oraz szafki
balkon

NAJWAŻNIEJSZE INFORMACJE:

powierzchnia 34 m2
jednopokojowe z osobną, jasną kuchnią
remont przeprowadzony w 2026 roku
gotowe do zamieszkania bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów na remont czy wyposażenie
ogrzewanie indywidulne, elektryczne
ciepła woda użytkowa z bojlera elektrycznego
możliwość zakupu miejsca parkingowego w garażu podziemnym
stan prawny - pełna własność z księgą wieczystą

BUDYNEK I OTOCZENIE: mieszkanie znajduje się na osiedlu z zabudową mieszkaniową z początku lat 2000, z zagospodarowaną przestrzenią wokół budynków, zielenią, chodnikami oraz oświetleniem zewnętrznym. Dodatkowym atutem jest rozbudowana komunikacja miejsca przystanki MPK **(tramwaj** i autobus) ok. 1 minuta pieszo oraz dużo miejsc parkingowych wokół budynku.

MIEJSCE PARKINGOWE - możliwość zakupu miejsca parkingowego w garażu podziemnym za **dodatkową opłatą w wysokości 45 000 zł.**

KOSZTY UTRZYMANIA - miesięczne opłaty do wspólnoty mieszkaniowej wynoszą około 370 zł.

Mieszkanie stanowi doskonałą propozycję zarówno dla osób poszukujących komfortowego lokum na własne potrzeby, jak i dla inwestorów zainteresowanych zakupem nieruchomości z przeznaczeniem na wynajem.

Zapraszam na prezentację.

Pozostałe zdjęcia





Zadzwoń do nas
602 432 332