Mieszkanie 2 pokojowe 40 m2 w kamienicy Stare Podgórze

Kraków, Podgórze, Traugutta

KRA-MS-8790

699 000 PLN

17 475/m^2

Detale oferty

Stan mieszkania	**dobry**
Rodzaj mieszkania	**jednopoziomowe**
Umeblowanie	**nieumeblowane**
Piętro	**Piętro II**
Opcje dodatkowe	**internet, linie telefoniczne, telewizja kablowa**
Ilość pokoi	**2 pokoje**
Wyposażenie pokoi	**krzesła, ława, łóżko, sofy, stół, szafy**
Typ kuchni	**aneks kuchenny – połączony z jadalnią**
Rodzaj kuchni	**aneks kuchenny**
Wyposażenie kuchni	**lodówka, mikrofalówka, okap, piekarnik, płyta grzewcza, zabudowa kuchenna**
Wyposażenie łazienki	**natrysk, pralka, umywalka, wc**
Ilość toalet	**1**
Ogrzewanie	**miejskie**
Gaz	**brak**
Woda	**tak – miejska**
Rodzaj budynku	**kamienica**
Rok budowy	**1911**
Ilość pięter	**2**
Technologia budowy	**cegła**
Otoczenie	**inne budynki**
Komunikacja miejska	**autobus, PKP, tramwaj**

Szczegóły oferty

Zachęcamy do odkrycia uroków mieszkania zlokalizowanego w cichej i spokojnej części Krakowa na **Starym Podgórzu** przy ulicy Traugutta. Ta wyjątkowa oferta to **2 pokojowe**, umeblowane mieszkanie o powierzchni **40,18 m2**, znajdujące się na **2. piętrze** oficyny kamienicy z 1911 roku. Mieszkanie łączy w sobie funkcjonalność oraz doskonałą lokalizację, oferując komfortowe warunki życia w sercu jednego z najbardziej pożądanych obszarów Krakowa.

Mieszkanie składa się z:

Pokoju z aneksem kuchennym (17 m²)
Pokoju dziennego z aneksem sypialnym (20 m²)
Łazienki z toaletą, umywalką i kabiną prysznicową

Atuty mieszkania:

doskonała lokalizacja w urokliwym Starym Podgórzu.
wysokość pomieszczeń około 3 m
bliskość centrum miasta i pełna infrastruktura w okolicy.
doskonałe połączenie komunikacją miejską

Informacje dodatkowe:
Ogrzewanie oraz ciepła woda z **sieci miejskiej (MPEC)**.
Powierzchnia: 40,18 m²
Piętro: 2 (oficyna 2 piętrowa, kamienica frontowa 3 piętrowa)
Ogrzewanie: miejskie
Ekspozycja: wschód
Rok budowy: 1911

To unikatowe miejsce w Starym Podgórzu w pobliżu Placu Bohaterów Getta. W niewielkiej odległości liczne linie **tramwajowe i autobusowe** a także **Szybka Kolej Aglomeracyjna ze stacji Kraków Zabłocie** lub Podgórze
Spokojna i bezpieczna okolica. W spacerowej odległości wiele terenów zielonych: Rezerwat Bonarka i Kopiec Kraka.

Podsumowując, to nie tylko mieszkanie, ale przestrzeń, w której można stworzyć prawdziwy dom, **pełen spokoju, wygody i osobistego stylu.** Zapraszamy do odkrycia wszystkich atutów tej **wyjątkowej nieruchomości**, która czeka, by stać się częścią Twojej codzienności. Nie przegap szansy na zamieszkanie w miejscu, gdzie życie miejskie łączy się z **komfortem i spokojem** - idealnym tłem dla Twoich nowych wspomnień

To wyjątkowa okazja, aby zamieszkać w **klimatycznej**, zabytkowej **kamienicy** w jednym z urokliwych zakątków Starego Podgórza - zapraszam do oglądania.

We invite you to discover the charms of this apartment located in a quiet and

peaceful part of Kraków, in Stare Podgórze on Traugutta Street. This unique listing is a 2-room, furnished apartment with an area of 40.18 m², situated on the 2nd floor of an annex to a tenement house built in 1911. The apartment combines functionality with an excellent location, offering comfortable living conditions in the heart of one of Kraków's most sought-after areas.

The apartment consists of:

A room with a kitchenette (17 m²)
A living room with a sleeping area (20 m²)
A bathroom with a toilet, sink, and shower stall
Advantages of the apartment:

Excellent location in the charming Stare Podgórze neighborhood.

Ceiling height of approximately 3 m

Proximity to the city center and full infrastructure in the area.

Excellent public transportation connections

Additional information:

Heating and hot water from the municipal network (MPEC).

Area: 40.18 m²

Floor: 2 (2-story annex, 3-story front building)

Heating: municipal

Orientation: east

Year built: 1911

This is a unique location in Stare Podgórze, near Bohaterów Getta Square.

Numerous tram and bus lines are within walking distance, as well as the Rapid Agglomeration Railway from the Kraków Zabłocie or Podgórze stations

A quiet and safe neighborhood. Many green spaces are within walking distance: the Bonarka Nature Reserve and Krak's Mound.

In short, this isn't just an apartment—it's a space where you can create a true home, filled with peace, comfort, and personal style. We invite you to discover all the advantages of this exceptional property, which is waiting to become part of your everyday life. Don't miss the chance to live in a place where city life blends with comfort and tranquility—the perfect backdrop for your new memories

This is a unique opportunity to live in a charming, historic townhouse in one of the most picturesque corners of Old Podgórze—I invite you to come take a look.

Pozostałe zdjęcia





Zadzwoń do nas
602 432 332