



Nowoczesny lokal biurowo-usługowy 256 m² | Płaszów

Kraków, Płaszów, Kuklińskiego

KRA-LW-8766

18 452 PLN/m-c

Detale oferty

Przeznaczenie	biurowy, usługowy
Stan lokalu	bardzo dobry
Typ lokalu	jednopoziomowe
Piętro	Parter
Powierzchnia użytkowa	256 m ²

Szczegóły oferty

Do wynajęcia nowoczesny lokal biurowo-usługowy o powierzchni **256 m²**, zlokalizowany na parterze reprezentacyjnego budynku w **Płaszowie**. Lokal dostępny od zaraz, idealny dla firm poszukujących komfortowej powierzchni biurowej w **świetnie skomunikowanej części Krakowa**.

Posiadamy również **oferty off-market** lokali użytkowych na wynajem i sprzedaż.

Układ pomieszczeń:

przestronny open space,
aneks kuchenny,
2 wydzielone pomieszczenia biurowe,
toalety w częściach wspólnych.

Atuty lokalu:

parter – łatwy dostęp dla pracowników i klientów,
reprezentacyjny budynek z monitoringiem,
dostęp do lokalu 24/7,
możliwość wynajęcia do 2 miejsc postojowych (300 zł netto/miejsce),
dobra komunikacja z centrum i pozostałymi dzielnicami.
do lokalu przynależy ogródek z możliwością wyłącznego korzystania.

Cena i warunki najmu:

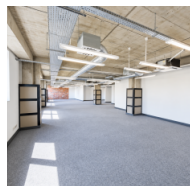
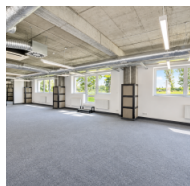
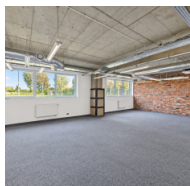
cena najmu: 18 452 zł netto
cena za m²: 72 zł/m² netto
opłata eksploatacyjna: 18 zł/m² netto
media: według zużycia
miejsce postojowe: 300 zł netto
kaucja: trzymiesięczny czynsz brutto
minimalny okres najmu: 3 lata

Serdecznie polecam i zachęcam do oglądania.

Kontakt do agenta:

Paweł Dąbroś
535 375 222
email: pawel.dabros@neodom.pl
NEODOM nieruchomości

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas
535 375 222