



Łuczyce-dom wolnostojący 250m²/8 pokoi działka 20 arów

Łuczyce, Szlachecka

LUC-DS-8752

1 590 000 PLN

6 360/m²

Detale oferty

Rodzaj domu	wolnostojący
Stan domu	do zamieszkania
Rok budowy	2007
Ilość kondygnacji	3
Umeblowanie	nieumeblowane
Pokrycie dachu	dachówka ceramiczna
Nadaje się na biuro	Tak
Opcje dodatkowe	alarm, internet, linie telefoniczne, telewizja kablowa, teren ogrodzony, plac zabaw, drzwi antywłamaniowe, rolety antywłamaniowe
Ilość pokoi	8 pokoi
Ilość sypialni	5
Typ kuchni	aneks kuchenny – połączony z jadalnią
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Wyposażenie kuchni	lodówka, okap, piekarnik, płyta grzewcza, zabudowa kuchenna
Wyposażenie łazienki	bidet, natrysk, umywalka, wc
Ilość toalet	1
Ogrzewanie	własne gazowe – piec II funkcyjny
Gaz	w ulicy
Woda	tak – miejska
Powierzchnia działki m ²	2000
Kształt działki	prostokąt
Ukształtowanie działki	lekki spadek
Zagospodarowanie działki	falista
Ogrodzenie działki	siatka
Grunt utwardzony	Tak
Balkon	jest
Ilość balkonów	3
Taras	jest
Ilość tarasów	2

Szczegóły oferty

Zapraszam na prezentację domu wolnostojącego w Łuczycach nieopodal Krakowa, blisko zjazdu z S 7.

Dom wolnostojący, jednorodzinny, trzykondygnacyjny (piwnica, parter, piętro) z prostokątną działką o powierzchni około 20 arów.

PIWNICA: pomieszczenia gospodarcze, kotłownia, pralnia.

PARTER:

wiatrołap

hall

kuchnia

jadalnia

salon

pokój

łazienka

toaleta

PIĘTRO:

cztery sypialnie

łazienka

holl

Strych nieużytkowy.

Garaż w bryle budynku na 2 samochody.

Garaż	na dwa samochody
Otoczenie	domy jednorodzinne, inne budynki, tereny zielone
Komunikacja miejska	autobus, PKP
Dojazd	asfalt

Nieruchomość charakteryzuje się bardzo elastycznym układem funkcjonalnym – **doskonale sprawdzi się jako dom dla dużej rodziny** lub rodziny wielopokoleniowej a także miejsce do prowadzenia działalności gospodarczej.

PODSTAWOWE DANE:

Powierzchnia użytkowa: 250 m2

Powierzchnia działki około 2000 m2

Ogrzewanie: Własne gazowe – piec dwufunkcyjny

Garaż: W budynku na 2 samochody

Media: Prąd, gaz, woda i kanalizacja gminna

LOKALIZACJA I KOMUNIKACJA:

Jest to świetna lokalizacja dla osób, które po pracy chcą uciec od zgiełku miasta do zielonych terenów podkrakowskich wsi. Łuczyce to fantastyczne tereny rekreacyjne oraz natura a także bliskość Dłubniańskiego Parku Krajobrazowego, lasów, wzgórz i tras spacerowych. Gmina bardzo prężnie się rozwija, powstają nowe drogi, chodniki, infrastruktura, coraz lepsze zaplecze edukacyjne i usługowe w pobliskich miejscowościach (Michałowice, Raciborowice, Więclawice, Kocmyrzów, Luborzyca). Lokalizacja oferuje również bardzo dobre połączenie z Krakowem poprzez drogę S7 ale również PKP poprzez stację kolejową Łuczyce, która znajduje się kilka minut od domu.

Serdecznie zapraszam na **bezpłatną prezentację** tego **wyjątkowego domu idealnego dla licznej rodziny bądź rodziny wielopokoleniowej a także dla osób chcących prowadzić w nim nieuciążliwą działalność gospodarczą.**

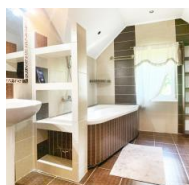
Chętnie odpowiem na Państwa pytania. Możemy również zaproponować bardzo dobrą ofertę współpracy dla Klientów potrzebujących wsparcia kredytowego.

Prezentacja jest całkowicie bezpłatna po podpisaniu umowy pośrednictwa.

Skontaktuj się

Piotr Chamera Neodom Nieruchomości

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas
602 432 332