



Nowe mieszkanie na granicy Krakowa i Wieliczki

Kraków, Bieżanów Prokocim, Potrzask

KRA-MS-8717

800 000 PLN

13 793/m²

Detale oferty

Stan mieszkania	deweloperski
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Umeblowanie	nieumeblowane
Piętro	Piętro I
Opcje dodatkowe	alarm, internet, teren ogrodzony, drzwi antywłamaniowe
Ilość pokoi	3 pokoje
Ilość sypialni	2
Typ kuchni	aneks kuchenny – połączony z jadalnią
Rodzaj kuchni	otwarta na salon
Ilość toalet	1
Ogrzewanie	własne gazowe
Gaz	tak
Woda	tak
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Rok budowy	2026
Ilość pięter	1
Technologia budowy	cegła
Otoczenie	domy jednorodzinne, działki niezabudowane, tereny zielone
Komunikacja miejska	autobus
Dojazd	asfalt

Szczegóły oferty

Nowa inwestycja na granicy Krakowa i Wieliczki / mieszkania z ogródkami

Sprzedaż bez prowizji w cenie dewelopera

Na sprzedaż funkcjonalne, **3-pokojowe mieszkanie położone na pierwszym piętrze nowej inwestycji przy ul. Wygoda w Wieliczce (zaraz przy granicy z Krakowem)**. Mieszkania w **budynku C** posiada ogród do wyłącznego użytku o **powierzchni 41 m2**.

Do mieszkania przynależy **prywatny ogród**, który będzie idealnym miejscem do wypoczynku, spotkań z rodziną oraz bezpiecznej zabawy dla dzieci. Oferta obejmuje również **zewnętrzne miejsce postojowe**.

Planowany termin zakończenia realizacji inwestycji: **maj 2027 roku**.

Rozkład mieszkania

Mieszkanie zostało zaprojektowane z wyraźnym podziałem na część dzienną i prywatną. W jego skład wchodzi:

salon z wyjściem na balkon,

aneks kuchenny z jadalnią,

sypialnia,

drugi pokój, który może pełnić funkcję pokoju dziecięcego, gabinetu lub pokoju gościnnego,

łazienka,

przedpokój i korytarz

możliwość adaptacji poddasza

Przemyślany układ pomieszczeń pozwala na wygodne urządzenie mieszkania zarówno dla pary, rodziny z dzieckiem, jak i osób pracujących częściowo z domu.

Najważniejsze informacje

lokalizacja: **Wieliczka, ul. Wygoda/Potrzask**

mieszkanie z balkonem,

3 pokoje,

prywatny ogród,

zewnętrzne **miejsce postojowe**,

stan deweloperski,

nowa inwestycja,

planowane zakończenie budowy: **maj 2027 roku**.

Inwestycja składa się z **dwóch kameralnych budynków**. W każdym budynku 2 mieszkania na parterze oraz 2 mieszkania na piętrze. Zgodnie z planem zagospodarowania mieszkania parterowe oraz mieszkania na piętrze **posiadają ogródki o różnych powierzchniach**, przypisane do poszczególnych lokali.

Wszystkie mieszkania będą wyposażone w **nowoczesny i oszczędny system ogrzewania** połączenia sytemu solarnego wraz z zasobnikiem oraz **pieca gazowego**. W pobliżu inwestycji tereny zielone, **niska zabudowa** i małej intensywności. W pobliżu także **przystanek MPK autobusowy**. Dojazd do Wieliczki lub Krakowa - Bieżanowa zajmuje 10 minut samochodem.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji. **Pomagamy w formalnościach kredytowych.**

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas
504 197 597