



Mieszkanie 44,5m² + piwnica 9 m² w Centrum Krakowa os. Podwawelskie

Kraków, Dębniki, Komandosów

KRA-MS-8650

Detale oferty

Stan mieszkania	do remontu
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Umeblowanie	nieumeblowane
Piętro	Piętro IV
Ilość pokoi	2 pokoje
Ilość sypialni	1
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Wypożyczenie kuchni	kuchenka gazowa, lodówka, mikrofalówka, okap, piekarnik, zabudowa kuchenna
Wypożyczenie łazienki	natrysk, umywalka, wc
Ogrzewanie	miejskie
Gaz	tak – miejskie
Woda	tak – miejska
Rodzaj budynku	blok
Rok budowy	1972
Ilość pięter	4

880 000 PLN

19 775/m²

Szczegóły oferty

Na sprzedaż **2-pokojowe** (z możliwością adaptacji na **3-pokojowe** z aneksem kuchennym w salonie) mieszkanie **44,5 m²**/ do remontu/ + **balkon** | dodatkowo **duża piwnica 9 m²** | atrakcyjna lokalizacja ulica Komandosów w **Centrum Krakowa** - osiedle Podwawelskie!

idealne zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję, dodatkowo do mieszkania przynależy duża piwnica – aż 9 m, co stanowi rzadkość i ogromny atut, można to pomieszczenie zaadaptować np na mini siłownię, pomieszczenie gospodarcze itp zobacz rozkład mieszkania i przykładowe wizualizacje,

mieszkanie do generalnego remontu

Najważniejsze informacje:

powierzchnia mieszkania: 44,5 m²

2 pokoje

jasna kuchnia

łazienka z WC

balkon/loggia

duża piwnica z oknem: 9 m²

Parking: możliwość parkowania przy bloku na identyfikator mieszkańca lub w strefie płatnego parkowania (tylko 10 zł/mies.)

Osiedle będzie monitorowane – **bezpieczeństwo i spokój na co dzień**

Pełna infrastruktura w zasięgu ręki:

- W bliskim sąsiedztwie: żłobek, przedszkola, szkoła, boiska sportowe i place zabaw
- Przychodnia, sklepy, punkty usługowe, restauracje, kluby fitness, basen – wszystko, co potrzebne do komfortowego życia

Doskonała komunikacja:

- Przystanki autobusowe i pętla autobusowa – zaledwie 4 minuty spacerem
- Dogodny dostęp do komunikacji miejskiej: tramwaje i autobusy (Rondo Grunwaldzkie – Kobierzyńskiej)

Blisko natury i rekreacji, dla miłośników aktywnego wypoczynku i spacerów – w okolicy znajdują się jedne z najpiękniejszych terenów zielonych Krakowa:

- Kąpielisko Zakrzówek i Skałki Twardowskiego
- Bulwary Wiślane i Wilgi
- Bagry (Ludwinów)
- Park Bednarskiego / Park Dębnicki

W bliskim sąsiedztwie **Centrum Kongresowego ICE** i wiele innych atrakcji kulturalnych i rekreacyjnych.

Przedstawione plany i wizualizacje mają jedynie charakter poglądowy oraz inspiracyjny. Zapraszamy do zobaczenia mieszkania na żywo.

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas
602 432 332