



Funkcjonalne 2-pokoje z oddzielną kuchnią os. Podwawelskie

Kraków, Dębniki, Komandosów

KRA-MS-8613

645 000 PLN

16 538/m²

Detale oferty

Stan mieszkania	do remontu
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Umeblowanie	umeblowane
Piętro	Piętro IX
Ilość pokoi	2 pokoje
Ilość sypialni	1
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Rodzaj budynku	blok
Rok budowy	1975
Ilość pięter	10
Technologia budowy	plyta
Winda	Tak
Ilość wind	1

Szczegóły oferty

Na sprzedaż mieszkanie **2-pokojowe** o powierzchni **39,2 m2** zlokalizowane w Centrum Krakowa, **osiedle Podwawelskie**. Funkcjonalny rozkład mieszkania, idealne zarówno na własne potrzeby jak i na cele inwestycyjne.

Lokal usytuowany na 9 piętrze w 10-piętrowym bloku. Budynek i klatka schodowa w dobrym stanie technicznym. Blok z lat 70-tych w otoczeniu zieleni.

Mieszkanie posiada **dwustronną ekspozycję wschód-zachód**.

Panoramiczne widoki z okien na cały Kraków.

Do nieruchomości przynależy również **piwnica około 3m2**, która idealnie sprawdzi się jako miejsce do przechowywania.

Mieszkanie składa się z:

Salonu z wyjściem na loggię - około 16,7 m2

Sypialni - około 10m2

Oddzielnej jasnej kuchni - około 6,5 m2

Łazienki z WC

Przedpokoju

Loggia

Piwnicy

Blok znajduje się na osiedlu z dostępem do licznych punktów usługowych, sklepów, szkół, komunikacji miejskiej oraz licznych placów zabaw

spółdzielczo-własnościowe prawo z księgą wieczystą

w stanie do remontu

ciepła woda oraz ogrzewanie z sieci miejskiej - **MPEC**

czynsz na poziomie 750 zł

wymieniona stolarka okienna

na podłodze parkiety

To idealna oferta dla osób szukających mieszkania w **doskonałej lokalizacji w ścisłym centrum miasta**.

Zapraszam do kontaktu w celu umówienia prezentacji! Pomagamy w uzyskaniu kredytu.

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas
605 971 405