Bliźniak | Pompa Ciepła + PV | Daleszyce

Daleszyce, Sienkiewicza

DAL-DS-8572

725 000 PLN

6 041/m²

Detale oferty

Rodzaj domu	**bliźniak**
Stan domu	**do odświeżenia**
Rok budowy	**2011**
Ilość kondygnacji	**2**
Umeblowanie	**częściowo umeblowane**
Pokrycie dachu	**blachodachówka**
Klimatyzacja	**Tak**
Opcje dodatkowe	**teren ogrodzony**
Ilość pokoi	**5 pokoi**
Ilość sypialni	**4**
Wyposażenie pokoi	**krzesła, ława, łóżko, sofy, stół, szafy**
Typ kuchni	**oddzielna**
Rodzaj kuchni	**jasna z oknem**
Wyposażenie kuchni	**kuchenka gazowa, lodówka, okap, piekarnik**
Wyposażenie łazienki	**pralka, umywalka, wanna, wc**
Gaz	**brak**
Woda	**tak – miejska**
Powierzchnia działki m²	**1318**
Szerokość frontu działki	**11**
Wymiary działki	**11x120**
Kształt działki	**prostokąt**
Ukształtowanie działki	**płaska**
Zagospodarowanie działki	**falista**
Ogrodzenie działki	**betonowe**
Taras	**taras duży**
Garaż	**wolnostojący**
Otoczenie	**domy jednorodzinne, działki niezabudowane, działki zabudowane, inne budynki, las, nowe osiedle, tereny zielone**
Komunikacja miejska	**autobus, bus**

Szczegóły oferty

Na sprzedaż dom jednorodzinny o powierzchni użytkowej około **120 m²**, położony **w miejscowości Daleszyce** przy ul. Henryka Sienkiewicza. Nieruchomość usytuowana jest na dużej działce o powierzchni **1318 m²**, z bezpośrednim wjazdem z drogi głównej prowadzącej w kierunku Kielce

Na powierzchnię około **120 m²** składa się:

Parter:

wiatrołap,

salon z kominkiem oraz wyjściem na taras,

kuchnia otwarta na salon,

sypialnia,

łazienka.

Poddasze użytkowe:

pokój ok. 21 m²,

pokój ok. 11 m²,

pokój ok. 9 m².

Dom murowany z użytkowym poddaszem, położony na przestronnej działce dającej duże możliwości zagospodarowania. Od strony ogrodu znajduje się **taras**, z którego rozpościera się widok na dużą, zieloną przestrzeń. Nieruchomość idealnie sprawdzi się zarówno jako miejsce do zamieszkania, jak również pod **prowadzenie działalności gospodarczej. Na działce znajduje się wolnostojący garaż, połączony z budynkiem gospodarczym.**

Budynek przeszedł częściową modernizację - wykonano **nową elewację oraz tynki wewnętrzne**, a dach został wymieniony przy montażu instalacji fotowoltaicznej. Dzięki temu nowy właściciel może dostosować wnętrza do własnych potrzeb. Dodatkowo w sypialniach zamontowano klimatyzacje.

Dojazd	**asfalt**

SZCZEGÓŁY NIERUCHOMOŚCI:

pompa ciepła,

instalacja fotowoltaiczna,

kominek w salonie,

dach kryty blachodachówką (nowy),

nowe tynki wewnętrzne,

nowa elewacja zewnętrzna,

klimatyzacja,

bezpośredni wjazd z drogi głównej.

Działka ogrodzona, z dużym potencjałem aranżacyjnym - istnieje możliwość stworzenia ogrodu, altany, miejsca rekreacyjnego lub przestrzeni pod działalność usługową. Nieruchomość położona w dobrze skomunikowanej lokalizacji - szybki dojazd do Kielc (kilkanaście minut samochodem). W okolicy znajdują się sklepy, szkoła oraz tereny zielone sprzyjające rekreacji. Dom idealny dla osób poszukujących **spokojnego miejsca do życia z jednoczesnym szybkim dostępem do miasta.**

Media: prąd, woda, kanalizacja.

Ogrzewanie: pompa ciepła.

Zapraszamy do oglądania nieruchomości !

Więcej informacji pod telefonem 888 200 444 lub w siedzibie biura Kielce ul. Wspólna 2B/25 (parter) oraz na www.neodom.pl

Pozostałe zdjęcia





Zadzwoń do nas
533 422 205