



3 pokoje | Rok budowy 2022 | Na Stoku

Kielce, Na Stoku, Orłąt Lwowskich

KIE-MS-8570

735 000 PLN

12 457/m²

Detale oferty

Stan mieszkania	wysoki standard
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Umeblowanie	umeblowane
Piętro	Piętro II
Opcje dodatkowe	teren ogrodzony
Ilość pokoi	3 pokoje
Ilość sypialni	2
Wyposażenie pokoi	biurko, krzesła, ława, łóżko, sofy, stół, szafy
Typ kuchni	aneks kuchenny – połączony z salonem
Rodzaj kuchni	umeblowana i wyposażona
Wyposażenie kuchni	lodówka, piekarnik, płyta grzewcza, zabudowa kuchenna, zmywarka
Wyposażenie łazienki	natrysk, pralka, umywalka, wc
Ogrzewanie	własne dla budynku
Gaz	brak
Woda	tak – miejska
Rodzaj budynku	blok
Rok budowy	2022
Ilość pięter	3
Technologia budowy	cegła
Winda	Tak
Ilość wind	1
Docieplenie budynków	Polistyren (Styrodur)
Dozór	monitoring
Komunikacja miejska	autobus
Dojazd	asfalt

Szczegóły oferty

Na sprzedaż **nowoczesne**, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 58,92 m², zlokalizowane na 2. piętrze w trzypiętrowym **budynku z 2022 roku** przy ul. Orłąt Lwowskich w Kielcach. Budynek wyposażony jest w **windę**, a jego nowoczesna architektura oraz zadbane części wspólne zapewniają komfort codziennego życia. Mieszkanie jest dwustronne, dzięki czemu wnętrza są dobrze doświetlone i funkcjonalne. Dodatkowym atutem jest **balkon**, który stanowi idealne miejsce do wypoczynku.

Lokal został zaprojektowany przez projektanta wnętrz, wykonany w wysokim standardzie. Wszystkie zabudowy wykonano na wymiar, co pozwoliło maksymalnie wykorzystać przestrzeń i stworzyć spójną, nowoczesną aranżację. Mieszkanie sprzedawane jest z **pełnym umeblowaniem oraz wyposażeniem**, dzięki czemu nowy właściciel może wprowadzić się bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych.

W kuchni znajduje się komplet zabudowy wraz ze sprzętem AGD: lodówka, płyta grzewcza, piekarnik, okap.

Rozkład pomieszczeń:

- salon z aneksem kuchennym
- sypialnia
- sypialnia z garderobą
- łazienka
- korytarz
- balkon

Czynsz administracyjny: ok. 560 zł (opłata zawiera zaliczki na centralne ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, wywóz śmieci oraz fundusz remontowy). Dodatkowo płatny prąd według zużycia.

Istnieje możliwość dokupienia **podwójnego miejsca parkingowego** w cenie 70 000 zł.

W pobliżu: sklepy osiedlowe, Biedronka, Lidl, piekarnie i punkty usługowe, apteki, przychodnia zdrowia, szkoły podstawowe, przedszkola i żłobki, place zabaw, przystanki autobusowe komunikacji miejskiej, tereny zielone i spacerowe, szybki dojazd do ul. Warszawskiej oraz centrum miasta.

Zapraszamy do kontaktu i prezentacji mieszkania.

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas
511 616 644