



# Mieszkanie przy Zalewie z tarasem 50m<sup>2</sup> | Klonowa | Kielce

Kielce, Szydłówek, Klonowa

KIE-MS-8462

**999 000 PLN**

12 974/m<sup>2</sup>

## Detale oferty

Stan mieszkania	<b>bardzo dobry</b>
Rodzaj mieszkania	<b>jednopoziomowe</b>
Umeblowanie	<b>częściowo umeblowane</b>
Piętro	<b>Parter</b>
Ilość pokoi	<b>3 pokoje</b>
Ilość sypialni	<b>2</b>
Typ kuchni	<b>aneks kuchenny – połączony z salonem</b>
Rodzaj kuchni	<b>aneks kuchenny</b>
Wyposażenie kuchni	<b>lodówka, okap, płyta grzewcza, zmywarka</b>
Wyposażenie łazienki	<b>natrysk, pralka, umywalka, wanna, wc</b>
Ogrzewanie	<b>własne gazowe – piec II funkcyjny</b>
Gaz	<b>tak</b>
Woda	<b>tak – miejska</b>
Rodzaj budynku	<b>apartamentowiec</b>
Rok budowy	<b>2010</b>
Ilość pięter	<b>1</b>
Technologia budowy	<b>cegła</b>
Winda	<b>Tak</b>
Docieplenie budynek	<b>Polistyren (Styrodur)</b>
Dozór	<b>monitoring</b>

## Szczegóły oferty

**Mieszkanie w świetnej lokalizacji ! Idealne inwestycyjnie!**

**Na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie** usytuowane **na parterze** budynku, przy ulicy Klonowej w Kielcach.

Na powierzchnię **77 m<sup>2</sup>** składa się:

2 oddzielne pokoje  
salon z aneksem (35m<sup>2</sup>)  
korytarz  
garderoba  
2 łazienki

**Mieszkanie rozkładowe.** W skład nieruchomości wchodzi 2 oddzielne pokoje, salon z aneksem kuchennym i wyjściem na taras, korytarz, garderoba (nie wliczona w metraż), dwie łazienki. Dostęp do budynku zabezpieczony domofonem, winda.

**Umiejscowienie budynku, to przede wszystkim tereny rekreacyjne -Zalew Kielecki i bliskość centrum miasta**(bezpośrednie dojście parkiem). Dodatkowo wokół nieruchomości znaleźć można liczne punkty usługowe, żabkę, aptekę, kościół, przystanki autobusowe.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska dodatkowo płatna 30tys. zł oraz 2 miejsca parkingowe (podziemne dodatkowo płatne 60tys. zł i naziemne 40 tys. zł)

**Ogrzewanie gazowe(piec II-funkcyjny)**

**Czynsz do administracji: 600 zł (2os.)** - zawiera zaliczkę na CO, utrzymanie części wspólnych, zimną wodę.

**Opłaty wg. zużycia licznika to:** prąd, gaz

**Zapraszamy do oglądania nieruchomości !**

**Więcej informacji pod telefonem 888 200 444 lub w siedzibie biura Kielce ul. Wspólna 2B/25 (parter) oraz na [www.neodom.pl](http://www.neodom.pl)**

## Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas

**888 200**

**444**