



# 2 pokoje | Parkowe Wzgórze | Kielce

Kielce, Szydłówek, Warszawska

KIE-MW-8436

**2 300 PLN/m-c**

## Detale oferty

Stan mieszkania	wysoki standard
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Umeblowanie	umeblowane
Piętro	Piętro III
Opcje dodatkowe	teren ogrodzony, plac zabaw, drzwi antywłamaniowe
Ilość pokoi	2 pokoje
Ilość sypialni	1
Wyposażenie pokoi	biurko, krzesła, łóżko, sofy, stół, szafy
Typ kuchni	aneks kuchenny – połączony z salonem
Rodzaj kuchni	umeblowana i wyposażona
Wyposażenie kuchni	lodówka, okap, piekarnik, płyta grzewcza, zabudowa kuchenna, zmywarka
Wyposażenie łazienki	natrysk, pralka, umywalka, wc
Ogrzewanie	miejskie
Gaz	brak
Woda	tak
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Rok budowy	2024
Ilość pięter	5
Winda	Tak
Dozór	monitoring
Otoczenie	nowe osiedle, tereny przemysłowe, tereny zielone
Komunikacja miejska	autobus
Dojazd	asfalt

## Szczegóły oferty

**DOSTĘPNE OD 01.01.2026 !!**

**Do wynajęcia 2 pokojowe mieszkanie** w nowo powstałej inwestycji Parkowe Wzgórze, przy ul. Warszawskiej w Kielcach.

Na powierzchnię **50 m2** składają się:

salon z aneksem kuchennym,  
sypialnia,  
łazienka z WC,  
garderoba,  
narożny taras.

**Mieszkanie środkowe jednostronne - rozkładowe, umeblowane i wyposażone.** Salon połączony został z aneksem kuchennym, wyposażonym w niezbędny sprzęt AGD, oraz z narożnym tarasem. W sypialni znaleźć można duże łóżko, biurko, oraz dodatkowe miejsce, w postaci garderoby. Łazienka wyposażona została w duży prysznic, pralkę oraz WC. **Atutem nieruchomości jest przede wszystkim rozkład pomieszczeń - który został odpowiednio dostosowany do metrażu mieszkania, gwarantując dużą ilość miejsca - a także przestronny taras, rozciągnięty po całej szerokości mieszkania.**

Budynek zabezpieczony został monitoringiem oraz domofonem. Obok nieruchomości, wydzielona została przestrzeń wolnostojących miejsc parkingowych.

W najbliższej okolicy znaleźć można: punkty usługowe, spożywcze - w promieniu 100 m - Galerię Echo, Politechnikę Świętokrzyską, sieć sklepów Biedronka. Dodatkowo okolica została świetnie skomunikowana z pozostałą częścią Kielc.

**Czynsz najmu:** 2300 zł

**Czynsz do administracji:** 650 zł

**Opłaty wg. zużycia licznika to:** prąd.

**Kaucja:** 3000 zł

**Dodatkowo płatne miejsce postojowe w garażu podziemnym:** 250 zł

Umowa w formie najmu okazjonalnego na okres minimum 12 miesięcy.

Zapraszamy do oglądania nieruchomości !

Więcej informacji pod telefonem 888 200 444 lub w siedzibie biura Kielce ul. Wspólna 2B/25 (parter) oraz na [www.neodom.pl](http://www.neodom.pl)

## Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas  
**533 422 205**