



Działka z PNB pozwoleniem 8 mieszkań Wieliczka / Zabawa 606 m² PUM

Wieliczka, Zabawa, Zielna

WIE-GS-8158

Detale oferty

Przeznaczenie	budowlana, inwestycyjna
Warunki zabudowy	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
Zabudowanie działki	niezabudowana
Zagospodarowanie	niezagospodarowana
Informacje o MPZP	MN
Gaz	na działce
Woda	w pobliżu
Powierzchnia działki m ²	1260
Szerokość frontu działki	47
Wymiary działki	47x32
Kształt działki	prostokąt
Ukształtowanie działki	lekki spadek
Zagospodarowanie działki	częściowo zalesiona
Ogrodzenie działki	częściowo ogrodzona
Otoczenie	domy jednorodzinne, las
Komunikacja miejska	autobus

740 000 PLN

587/m²

Szczegóły oferty

Działka z pozwoleniem na budowę (PNB) – 8 mieszkań – Wieliczka/Zabawa – 606 m² PUM

Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 1 260 m² (12,60 arów) z **prawomocnym pozwoleniem na budowę (PNB)** w miejscowości **Zabawa (gm. Wieliczka)**. Objęta MPZP – zabudowa jednorodzinna.

Projekt:

4 budynki dwulokalne (bliźniaki) – łącznie 8 mieszkań

- 4 lokale parterowe z ogródkami ok. 55 m²
- 4 lokale dwupoziomowe z ogródkami ok. 95 m²
- **PUM: 606 m²**
- 8 miejsc postojowych

Wymiary działki: 47 m x 32 m, lekki spadek, dojazd asfaltowy.

Media: prąd, woda, kanalizacja – w drodze, gaz – na działce.

Lokalizacja:

- 2 km – centrum Wieliczki
- 13 km – Kraków
- 2,5 km – obwodnica S7
- 1 km – sklep

Cena:

740 000 zł netto + 23% VAT = 910 200 zł brutto

Gotowa inwestycja – wystarczy kupić i budować.

Świetna opcja dla dewelopera lub inwestora szukającego gotowego gruntu pod zabudowę mieszkaniową.

*** podana cena zawiera cenę działki plus projekt wraz z uzgodnieniami i pozwoleniem na budowę**

*** do ceny należy doliczyć koszty Zarządu Dróg tj. 180 zł /PUM = ok.109 tys zł**

Uwaga: Prezentowane na zdjęciach wizualizacje mają charakter poglądowy i stanowią jedynie propozycję wykończenia.

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas
503 870 875