



# Lokal użytkowy 126 m<sup>2</sup> – z szeroką witryną, stan deweloperski | Ruczaj

Kraków, Ruczaj

KRA-LS-8128

## 1 411 760 PLN

11 204/m<sup>2</sup>

## Detale oferty

Przeznaczenie	biurowy, handlowy, handlowo-usługowy, usługowy
Stan lokalu	deweloperski
Typ lokalu	jednopoziomowe
Piętro	Parter
Powierzchnia użytkowa	126 m <sup>2</sup>

## Szczegóły oferty

Na sprzedaż przestronny lokal użytkowy o powierzchni 126,05 m<sup>2</sup> usytuowany na parterze nowego budynku w dynamicznie rozwijającej się części Krakowa – na Ruczaju. Duża witryna zapewnia widoczność z ulicy i naturalne doświetlenie wnętrza, co czyni tę przestrzeń idealną pod różne rodzaje działalności.

To świetna propozycja dla firm szukających nowoczesnego lokalu w rozpoznawalnej lokalizacji.

### Atuty lokalu:

Duża, reprezentacyjna witryna  
prestżowa i rozwojowa lokalizacja  
stan deweloperski  
świetna ekspozycja

### Cena i warunki sprzedaży:

cena: 1 411 760 zł netto  
cena za m<sup>2</sup>: 11 200 zł netto  
miejsce postojowe: 45 000 zł netto

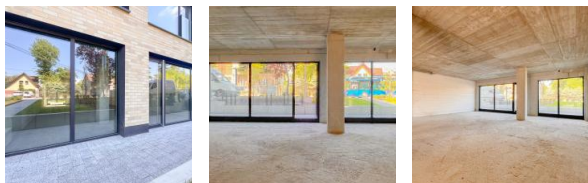
Jeśli szukasz widocznego i elastycznego lokalu w nowym budownictwie – ta oferta może być doskonałym wyborem.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.

### Kontakt do agenta:

Paweł Dąbroś  
535 375 222  
pawel.dabros@neodom.pl  
NEODOM nieruchomości

## Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas  
**535 015 444**