



Ekspozycyjny lokal 50m2 duża witryna | Zwierzyniec

Kraków, Zwierzyniec

KRA-LW-8031

3 000 PLN/m-c

Detale oferty

Przeznaczenie	biurowy, handlowy, handlowo-usługowy, usługowy
Stan lokalu	do adaptacji
Powierzchnia użytkowa	50 m ²
Rodzaj budynku	kamienica

Szczegóły oferty

Do wynajęcia lokal o powierzchni **50m2 posiadający dużą, wystawną witrynę z ekspozycją od strony ulicy**, co czyni go idealnym miejscem pod działalność handlową lub usługową. **Wejście bezpośrednio z ulicy, doskonale widoczne dla przechodniów i klientów.**

Lokal składa się z jednej **otwartej przestrzeni o powierzchni 50m2**. Toaleta znajduje się w części wspólnej budynku – przeznaczona jest wyłącznie dla pracowników.

Stan techniczny:

Lokal w stanie do adaptacji – daje możliwość swobodnej aranżacji wnętrza zgodnie z potrzebami najemcy.

Atuty lokalu:

reprezentacyjna kamienica
duża witryna od strony ulicy (możliwość reklamy)
wejście z poziomu ulicy (wysoki parter)
ogrzewanie centralne
dostępność od zaraz

Cena i warunki najmu:

Cena: 3000 zł netto/mc
cena za m2: 60 zł netto
opłaty administracyjne: 29 zł/m2 netto (w tym ogrzewanie, prąd, woda, części wspólne)
kaucja: do indywidualnych ustaleń

Świetna propozycja dla firm szukających eleganckiego lokalu z dobrą ekspozycją w jednej z **najbardziej prestiżowych dzielnic Krakowa.**

Kontakt do agenta:

Paweł Dąbroś
535 375 222
email: pawel.dabros@neodom.pl
NEODOM biuro nieruchomości

Pozostałe zdjęcia

Zadzwoń do nas
535 015 444

