



# Działka rolno-budowlana | Złota Woda | gmina Łagów

Złota Woda

ZLO-GS-7998

**1 150 000 PLN**

38/m<sup>2</sup>

## Detale oferty

|                                     |                                                          |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Przeznaczenie                       | rolno-budowlana, leśna                                   |
| Warunki zabudowy                    | Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego           |
| Zabudowanie działki                 | niezabudowana                                            |
| Zagospodarowanie                    | niezagospodarowana                                       |
| Gaz                                 | brak                                                     |
| Woda                                | tak – miejska                                            |
| Powierzchnia działki m <sup>2</sup> | 29900                                                    |
| Szerokość frontu działki            | 53                                                       |
| Wymiary działki                     | 53x390                                                   |
| Kształt działki                     | prostokąt                                                |
| Ukształtowanie działki              | lekki spadek                                             |
| Zagospodarowanie działki            | częściowo zalesiona                                      |
| Ogrodzenie działki                  | betonowe                                                 |
| Otoczenie                           | działki niezabudowane, inne budynki, las, tereny zielone |
| Komunikacja miejska                 | autobus, bus                                             |
| Dojazd                              | asfalt                                                   |

## Szczegóły oferty

**Na sprzedaż** działka rolno-budowlana, z częścią lasu, o łącznej powierzchni 2,99 ha, położona w miejscowości Złota Woda, gmina Łagów.

Działka budowlana o powierzchni 1,2 ha, leśna 3781 m<sup>2</sup>, oraz w części 1,21 ha rolna. Dojazd realizowany poprzez drogę asfaltową, przylegającą do części lasów państwowych. **Nieruchomość z potencjałem inwestycyjnym**, ze względu na jej wymiary oraz powierzchnie, a także lokalizację ze względu na tereny turystyczne. Działka oddalona o około 2,5 km od Łagowa, oraz 33,4 km od Kielc.

**W sąsiedztwie znaleźć można:** Górę Kielki, szlaki turystyczne, górę Sędek, z punktem widokowym na Tatry oraz Beskidy, stację paliw, czy bar.

**Media:** wodociąg w odległości 10 m od działki - w drodze asfaltowej - prąd na działce, kanalizacji brak. Dodatkowo w środkowej części działki, znajduje się studnia.

**Wymiary działki:** 53m x 390m

**Możliwość negocjacji ceny !**

**Więcej informacji pod telefonem oraz w siedzibie biura Kielce ul. Wspólna 2b/25 (parter) oraz na [www.neodom.pl](http://www.neodom.pl)**

## Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas  
**533 422 205**