



# Lokal do wynajęcia 73m2 – ul. Bociana blisko tramwaj

Kraków, Prądnik Biały, Bociana

KRA-LW-7957

**5 500 PLN/m-c**

## Detale oferty

Przeznaczenie	biurowy
Stan lokalu	dobry
Typ lokalu	jednopoziomowe
Piętro	Piętro I
Klimatyzacja	Tak
Winda	Tak
Własny parking	Tak
Możliwość parkowania	Tak

## Szczegóły oferty

### Lokal do wynajęcia 73m2 – ulica Bociana Kraków

W ofercie lokal biurowy znajdujący się **na 1 piętrze** budynku klasy B o powierzchni **73m2**. Biurowiec zlokalizowany na północy Krakowa przy ul. Bociana w bezpośredniej odległości od przystanku szybkiego tramwaju.

**Lokal składa się z 3 pomieszczeń** w układzie gabinetowym. Okna w położeniu północ/południe. W biurowcu dostępne wspólne pomieszczenia socjalne oraz łazienki. Kompleks biurowy oferuje bistro bar oraz możliwość wynajmu sali konferencyjnej. **Kompleks objęty monitoringiem** całodobowym wraz z **ochroną**.

budynek posiada windę.

Ceny: czynsz bazowy 45 zł netto za m2 + opłaty eksploatacyjne (w tym media 30,10 zł do m2) = 5482,3 zł. Miejsca parkingowe – 250 zł netto (1 sztuka).

## Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas  
**503 870 875**