Dom jednorodzinny 6 pokoi 196m2 działka 34 ar Jadowniki Mokre

Jadowniki Mokre

JAD-DS-7945

1 299 000 PLN

6 153/m²

Detale oferty

Rodzaj domu	**wolnostojący**
Stan domu	**do zamieszkania**
Rok budowy	**2017**
Ilość kondygnacji	**2**
Umeblowanie	**umeblowane**
Pokrycie dachu	**blacha**
Nadaje się na biuro	**Tak**
Opcje dodatkowe	**alarm, internet, teren ogrodzony, drzwi antywłamaniowe**
Ilość pokoi	**6 pokoi**
Ilość sypialni	**6**
Wyposażenie pokoi	**biurko, krzesła, ława, łóżko, sofy, stół, szafy**
Typ kuchni	**aneks kuchenny – połączony z jadalnią**
Rodzaj kuchni	**umeblowana i wyposażona**
Wyposażenie kuchni	**lodówka, mikrofalówka, okap, piekarnik, płyta grzewcza, zabudowa kuchenna, zmywarka**
Wyposażenie łazienki	**natrysk, pralka, umywalka, wanna, wc**
Ilość toalet	**3**
Ogrzewanie	**podłogowe**
Gaz	**tak**
Woda	**tak – miejska**
Powierzchnia działki m²	**33,48**
Szerokość frontu działki	**54**
Kształt działki	**prostokąt**
Ukształtowanie działki	**płaska**
Zagospodarowanie działki	**falista**
Ogrodzenie działki	**siatka w ramach**
Grunt utwardzony	**Tak**
Balkon	**duży**

Szczegóły oferty

Wyjątkowy dom w malowniczych Jadownikach Mokrych **– gotowy do zamieszkania!**

Marzysz o przestronnym, komfortowym domu w cichej i spokojnej okolicy? Ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Nieruchomość:

Dom wolnostojący, piętrowy

Powierzchnia użytkowa: 195,99 m²

Powierzchnia całkowita: 211,10 m²

Rok oddania do użytkowania: 2019

Stan: bardzo dobry, wykończony, gotowy do zamieszkania

Działka: 33,84 ara, płaska, prostokątna

Dodatkowo na działce: 2 garaże wolnostojące, schowek na narzędzia, szklarnia, huśtawka

Układ funkcjonalny:

Parter (wysokość 2,55m):

Salon: 31,25 m²

Kuchnia z jadalnią: 34,15 m²

Kotłownia: 11,35 m²

Spiżarnia: 6,21 m²

Łazienka z WC: 6,40 m²

Pralnia: 6,45 m²

Pokój 1: 10,72 m²

Pokój 2: 10,20 m²

Wiatrołap: 4,11 m²

Hol 9,10m2

Piętro (wysokość 2,45m):

Sypialnia 1: 23,80 m² + garderoba i WC z łazienką 11,70 m²

Sypialnia 2: 21,16 m²

Sypialnia 3: 18,48 m²

Sypialnia 4: 17,78 m²

Łazienka 24,00 m²

Hol 13,85 m2

Strych ok 15m2

Wykończenie i wyposażenie:

Wysokiej klasy okna 3-szybowe termoizolacyjne, wibroakustyczne

Okna połaciowe drewniane obrotowe na piętrze

Instalacja pod solary, fotowoltaikę i klimatyzację, alarm

Drzwi wejściowe antywłamaniowe

Garaż	**garaż**
Otoczenie	**domy jednorodzinne, działki niezabudowane, jezioro, las, staw, tereny zielone**
Komunikacja miejska	**autobus**
Dojazd	**asfalt**

Dwie kamery IP zewnętrzne
Odkurzacz centralny
Piec dwufunkcyjny
Ogrzewanie podłogowe na parterze oraz w łazienkach na piętrze
Możliwość instalacji kominka
Energooszczędny sprzęt AGD
Zasobnik wody 120L
Internet światłowodowy
Parapety kamienne, blaty granitowe w kuchni, zabudowa kuchenna dębowa
Instalacja pod kino domowe i alarm
Łazienka wykończona trawertynem, gresem szkliwionym i marmurem
Dębowe schody
rolety w oknach

Atuty:

Przestronne i funkcjonalne wnętrza
Wysoki standard wykończenia
Cicha i spokojna okolica
Duża działka z dodatkowymi budynkami
Gotowy do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych

Lokalizacja:

Jadowniki Mokre, gmina Wietrzychowice
Okolica: domy jednorodzinne, tereny zielone, staw, las, 3 jeziora
Udogodnienia: sklep (1000m), autobus szkolny (300m), szkoła (4km), przedszkole (1000m)
Filia pogotowia ratunkowego
Biblioteka
Muzeum Jana Pawła II
Ośrodek opiekuńczo-rehabilitacyjny dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej Caritas **z Basenem**

Dom sprzedawany z pełnym wyposażeniem

Zapraszam do kontaktu

Michał Tomczyk

tel 500 468 804 email. michal.tomczyk@neodom.pl

Pomagamy w uzyskaniu kredytu

Pozostałe zdjęcia





Zadzwoń do nas
500 468 804