



Lokal biurowy, usługowy 250m², blisko tramwaj, ulica Opolska

Kraków, Prądnik Biały, Opolska

KRA-LW-7847

10 000 PLN/m-c

Detale oferty

Przeznaczenie	biurowy, handlowy, handlowo-usługowy, usługowy
Stan lokalu	bardzo dobry
Typ lokalu	jednopoziomowe
Piętro	Piętro II
Powierzchnia użytkowa	250 m ²
Okna	nowe PCV
Wejście	z klatki schodowej
Ilość wejść	2
Klimatyzacja	Tak

Szczegóły oferty

Oferujemy do wynajęcia lokal użytkowy o powierzchni 250m², zlokalizowany w dzielnicy Prądnik Biały / Krowodrza

Lokal znajduje się na drugim piętrze w zmodernizowanym budynku biurowym w bliskim sąsiedztwie ruchliwej ulicy Opolskiej.

W lokalu klimatyzacja.

Lokal składa się z:

przestronnego pomieszczenia typu open space
3 gabinetów
łazienki
aneksu kuchennego
możliwość własnej aranżacji pomieszczeń

Lokalizacja:

w bliskim sąsiedztwie przystanek tramwajowy i autobusowy,
dogodny dojazd do Dworca Głównego
wyjazd na autostradę A4 – około 3 km,

Cena i warunki wynajmu.

miesięczny czynsz: 10.000pln netto (40pln netto /m2)
opłata eksploatacyjna: 2.0000pln netto (8pln netto /m2 w tym opłata za ogrzewanie, wodę)
dodatkowo płatny prąd wg zużycia

Zapraszam na prezentację.

Kontakt do agenta:

Paweł Garlej

tel: 508920389

email: p.garlej@neodom.pl

NEODOM nieruchomości

Pozostałe zdjęcia

Zadzwoń do nas



508 920 389