



# NOWE domy wolnostojące Kozierów gmina MICHAŁOWICE

Kozierów

KOZ-DS-7792

**599 000 PLN**

4 131/m<sup>2</sup>

## Detale oferty

Rodzaj domu	wolnostojący
Stan domu	surowy otwarty zadaszony
Rok budowy	2024
Pokrycie dachu	dachówka ceramiczna
Ilość pokoi	5 pokoi
Ilość sypialni	4
Typ kuchni	aneks kuchenny – połączony z salonem
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Powierzchnia działki m <sup>2</sup>	600

## Szczegóły oferty

**NOWA inwestycja** - Kupujący nie płaci honorarium **0% PROWIZJI**

Do sprzedania nowe domy **wolnostojące** w miejscowości Kozierów gmina Michałowice, **około 8 km** od granic Krakowa.

Budynek o powierzchni użytkowej **132m<sup>2</sup>**, powierzchnia podłóg **145m<sup>2</sup>**

### NA PARTERZE:

salon (24m<sup>2</sup>)  
aneks kuchennym (8,15m<sup>2</sup>)  
spiżarka  
garaż (18,15m<sup>2</sup>)  
wc (2,76m<sup>2</sup>)  
wiatrołap (3m<sup>2</sup>)  
korytarz (5m<sup>2</sup>)  
pomieszczenie gospodarcze-kotłownia (5m<sup>2</sup>)

### NA PIĘTRZE:

**cztery ustawne** sypialnie (10m<sup>2</sup>, 10m<sup>2</sup>, 16m<sup>2</sup>, 16m<sup>2</sup> - powierzchnia podłóg)  
łazienka z oknem dachowym (5m<sup>2</sup>)  
komunikacja (7m<sup>2</sup>)

Działka płaska wielkości około 6ar.

**Podana cena dotyczy stanu surowego otwartego.**

Deweloper nie wykańcza domów do stanu deweloperskiego ale istnieje możliwość zlecenia prac wykończeniowych sprawdzonym podwykonawcom

Dom zbudowany z pustaka ceramicznego porotherm, dach pokryty dachówka ceramiczną.

Media (prąd, woda) zostaną doprowadzone do granicy działki.

### W NAJBLIŻSZYM SĄSIEDZTWIE:

- nowe domy jednorodzinne, wolnostojące
- działki niezabudowane
- pola uprawne

Zapraszam na prezentację. **Pomagamy w uzyskaniu kredytu**

Kupujący **nie płaci** prowizji.

## Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas  
**508 920 389**