Przytulne 1 pokojowe z balkonem ul. Włodkowica

Kraków, Ugorek, Włodkowica

KRA-MW-7675

2 100 PLN/m-c

Detale oferty

Stan mieszkania	**bardzo dobry**
Rodzaj mieszkania	**jednopoziomowe**
Umeblowanie	**umeblowane**
Piętro	**Parter**
Opcje dodatkowe	**drzwi antywłamaniowe**
Ilość pokoi	**1 pokój**
Ilość sypialni	**1**
Wyposażenie pokoi	**krzesła, ława, łóżko, sofy, stół, szafy**
Typ kuchni	**oddzielna**
Rodzaj kuchni	**umeblowana i wyposażona**
Wyposażenie kuchni	**kuchenka gazowa, lodówka, mikrofalówka, piekarnik, zabudowa kuchenna**
Wyposażenie łazienki	**natrysk, pralka, umywalka, wc**
Ilość toalet	**1**
Rodzaj budynku	**blok**
Rok budowy	**1970**
Ilość pięter	**4**

Szczegóły oferty

1 pokojowe mieszkanie z oddzielną kuchnią oraz **balkonem wychodzącym na przepiękny ogród.**

To przytulne mieszkanie zlokalizowane jest przy **ul. Włodkowica** na osiedlu Ugorek, tuż przy powstającej tu linii tramwajowej.

Nieruchomość o powierzchni **36 m2** mieści się **na parterze** zadbanego bloku z lat 70-tych i składa się z:

salonu z **wydzieloną częścią sypialną** i balkonem
przestronnej, jasnej, umeblowanej kuchni z miejscem do spożywania posiłków
łazienki z WC, prysznicem i pralką
przedpokoju

Mieszkanie jest odświeżone, wymienione podłogi, odmalowane, gotowe do zamieszkania.

Przed budynkiem liczne ogólnodostępne, bezpłatne miejsca parkingowe.

Ogromnym atutem mieszkania jest **widok z balkonu na piękny, ogród** pełen różnorodnych roślin i krzewów. Spokojna okolica, dużo zieleni, liczne ścieżki rowerowe, przystanki tramwaj/autobus - świetne połączenie z resztą miasta. W pobliżu sklepy, kościół, szkoła, park.

Dzięki ekspozycji okien południowy zachód mieszkanie jest ciepłe i słoneczne (usytuowanie środkowe).

Kuchnia wyposażona w sprzęt AGD (duża lodówka z zamrażarką, płyta gazowa, piekarnik, mikrofalówka, czajnik). W łazience pralka.

Ogrzewanie miejskie.

Opłaty:

wynajem 2100 zł
czynsz administracyjny około 400 zł zawiera zaliczki na CO, wodę, fundusz remontowy, śmieci)
prąd wg zużycia
gaz wg zużycia
jednomiesięczna kaucja zwrotna
prowizja dla biura

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Pozostałe zdjęcia





Zadzwoń do nas
508 291 242