



# 2 pokoje | Wysoki Standard | Górna | Kielce

Kielce, KSM, Górna

KIE-MW-7172

2 200 PLN/m-c

## Detale oferty

|                      |                                                                                     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Stan mieszkania      | wysoki standard                                                                     |
| Rodzaj mieszkania    | jednopoziomowe                                                                      |
| Umeblowanie          | umeblowane                                                                          |
| Piętro               | Piętro VIII                                                                         |
| Klimatyzacja         | Tak                                                                                 |
| Opcje dodatkowe      | teren ogrodzony, drzwi antywłamaniowe                                               |
| Ilość pokoi          | 2 pokoje                                                                            |
| Ilość sypialni       | 1                                                                                   |
| Wyposażenie pokoi    | krzesła, łóżko, sofy, stół, szafy                                                   |
| Wyposażenie kuchni   | lodówka, mikrofalówka, okap, piekarnik, płyta grzewcza, zabudowa kuchenna, zmywarka |
| Wyposażenie łazienki | natrysk, pralka, umywalka, wanna, wc                                                |
| Ogrzewanie           | miejskie                                                                            |
| Gaz                  | brak                                                                                |
| Woda                 | tak – miejska                                                                       |
| Rodzaj budynku       | apartamentowiec                                                                     |
| Rok budowy           | 2022                                                                                |
| Ilość pięter         | 8                                                                                   |
| Winda                | Tak                                                                                 |
| Dozór                | monitoring                                                                          |
| Otoczenie            | działki niezabudowane, nowe osiedle, tereny przemysłowe, tereny zielone             |
| Komunikacja miejska  | autobus                                                                             |
| Dojazd               | asfalt                                                                              |

## Szczegóły oferty

**Do wynajęcia 2 pokojowe mieszkanie**, zlokalizowane na ósmym piętrze w 8 - piętrowym apartamentowcu z windą, **przy ul. Górnej** w Kielcach.

### Na powierzchnię 37 m2 wchodzi:

salon z aneksem kuchennym,  
sypialnia,  
łazienka z WC,  
przedpokój,  
taras.

**Mieszkanie środkowe jednostronne - rozkładowe, w pełni umeblowane i wyposażone w wysokiej jakości sprzęt AGD.** Kuchnia połączona została aneksem kuchennym z salonem, w skład, której wchodzi: mikrofala, lodówka, piekarnik, płyta grzewcza, okap, zmywarka. W sypialni znajdują się przestronne łóżko, zabudowane szafkami wykonanymi na wymiar, wyposażonymi w podświetlenie LED. Łazienka wyposażona została w wannę z funkcją prysznic, a także w pralkę. **Atutem mieszkania jest przestronny taras**, biegnący po całej szerokości mieszkania, połączony z salonem i sypialnią, **z którego rozpościera się panorama miasta.** Dodatkowym udogodnieniem jest zamontowana klimatyzacja. Nieruchomość została zaprojektowana z myślą o funkcjonalności oraz wygodzie, z wysokiej jakości materiałów. Teren wokół budynku został ogrodzony, zabezpieczony domofonem. Dodatkowo wokół apartamentu, zainstalowany został monitoring.

**Umiejscowienie mieszkania, to przede wszystkim świetnie skomunikowana lokalizacja, nieopodal głównej infrastruktury Kielc.** W odległości 500 m, znajdują się Galeria Echo, Politechnika Świętokrzyska, Galeria Korona. Dodatkowo w pobliżu znaleźć można liceum, przedszkole, szkołę podstawową, aptekę, pocztę, przychodnię, klub fitness. **Mieszkanie położone w cichej i spokojnej okolicy.**

**Czynsz najmu:** 2200 zł

**Czynsz do administracji:** ok.360 zł

**Oplaty wg licznika to:** prąd

**Kaucja:** 4000 zł

**Dodatkowo płatne miejsce parkingowe:** 250 zł/mc.

**Umowa w formie najem okazjonalnego na okres minimum 12 miesięcy.**

**Zapraszamy do oglądania nieruchomości !**

Więcej informacji pod telefonem 888 200 444 lub w siedzibie biura Kielce ul.  
Wspólna 2B/25 (parter) oraz na [www.neodom.pl](http://www.neodom.pl)

## Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas  
**533 422 205**