Wola Justowska / nowy dom / stan deweloperski

Kraków, Zwierzyniec, Pylna

KRA-DS-7125

1 800 000 PLN

11 392/m^2

Detale oferty

Rodzaj domu	**bliźniak**
Stan domu	**stan deweloperski**
Rok budowy	**2022**
Ilość kondygnacji	**3**
Umeblowanie	**nieumeblowane**
Pokrycie dachu	**dachówka ceramiczna**
Klimatyzacja	**Tak**
Opcje dodatkowe	**alarm, internet, linie telefoniczne, teren ogrodzony, drzwi antywłamaniowe**
Ilość pokoi	**5 pokoi**
Ilość sypialni	**4**
Typ kuchni	**aneks kuchenny – połączony z jadalnią**
Rodzaj kuchni	**jasna z oknem**
Powierzchnia działki m^2	**300**
Kształt działki	**prostokąt**
Ukształtowanie działki	**płaska**
Zagospodarowanie działki	**falista**
Ogrodzenie działki	**cegła klinkierowa**
Balkon	**jest**
Taras	**jest**
Ilość tarasów	**1**
Otoczenie	**domy jednorodzinne, działki niezabudowane**
Dojazd	**droga utwardzona**

Szczegóły oferty

Nowy dom / **Wola Justowska - Chełm**

Oferta sprzedaży domu w **zabudowie bliźniaczej** przy ulicy Pylnej. Dom **nowy z 2022r, działka ponad 300 m2** płaska, w kształcie prostokąta. Budynek o powierzchni **użytkowej 116 m2 (** całkowita **158 m2)**. Układ pomieszczeń:

Parter (59 m2):

salon z jadalnią oraz kuchnią (możliwość wydzielenia)
pomieszczenie gospodarcze
kotłownia
komunikacja

Piętro (57 m2):

3 pokoje
2 łazienki
garderoba

Poddasze:

po podłodze około 50 m2 do własnej aranżacji (możliwość wydzielenia 2 pokoi)

Budynek **wykonany z materiałów bardzo dobrej jakości,** do własnej aranżacji. Istnieje możliwość zakupu w **pełnym standardzie deweloperskim** (cena **1 800 000** zł) lub w **stanie surowym wewnątrz (cena 1 500 000 zł)**. Ogrzewanie gazowe, instalacje nowe, dojazd drogą gminną, przed budynkiem wybrukowane miejsce na samochód.

Spokojna okolica w **sąsiedztwie nowych domów jednorodzinnych**. W pobliżu także tereny zielone oraz rekreacyjne.

Do przystanku **komunikacji MPK** około 10 minut piechotą, w pobliżu także przystanek kolejki SKA.

Zapraszam na prezentację / pomagamy w formalnościach kredytowych.

Pozostałe zdjęcia

Zadzwoń do nas





504 197 597